

Direction de l'immobilier

CADRE D'EMPLOI : ingénieur, ingénieur principal
CATEGORIE A Filière technique
Deux Postes n° 1124 et n° 2633
Quotité du poste : 100%
Résidence administrative : CAD
Groupe de fonction régime indemnitaire : 6
NBI - Eligibilité du poste (pour les fonctionnaires uniquement) : non

Charg.e d'opérations Grands projets

MISSION : Sous l'autorité hiérarchique de l'ingénieur bâtiment - responsable du service Grands projets, le/la chargé.e d'opérations assure la conduite de projets de construction ou de réhabilitation de bâtiments du plan pluriannuel d'investissement de la collectivité, et en particulier du plan collèges. Il/elle assure la gestion administrative, technique et financière liée au montage et conduite de projets relative à la réalisation d'opérations immobilières de construction, restructuration, réhabilitation du patrimoine départemental, et notamment des collèges en qualité de maître d'ouvrage publique directe.

ACTIVITES

- Réalise des études de faisabilité et de pré-programmation : investigations techniques, urbanistiques, fonctionnelles – diagnostics
- Elabore des programmes techniques fonctionnels : définition des besoins, des exigences, données et contraintes, en lien avec le service utilisateur
- Elabore des marchés des prestataires de service intellectuels (rédaction, passation, attribution, dévolution)
- Assure le suivi technique et administratif des études conformément aux dispositions de la loi MOP et du CMP
- Elabore des marchés travaux (gestion des délais – règlements)
- Assure le suivi des marchés publics des travaux (suivi technique, gestion des délais, des règlements et des aléas divers)
- met en place des procédures administratives et contractuelles de réception des ouvrages et élaboration des décomptes généraux définitifs et suivi en période de parfaite achèvement.
- Assure une veille technologique et réglementaire en matière de développement durable appliquée aux bâtiments (HQE, certificats d'économie d'énergie, etc.)
- Assure le suivi financier et la maîtrise du respect de l'enveloppe budgétaire
- Réalise de la prospection, du recensement, des études comparatives, des propositions de programmation

Spécificités

- Déplacements fréquents sur le département - Permis B indispensable.

Compétences techniques :

- Etre titulaire d'un niveau ingénieur en génie civil ou équivalent
- Connaître l'organisation et les circuits de décision de la collectivité
- Maîtriser la réglementation relative à son domaine d'intervention
- Maîtriser la réglementation relative aux marchés publics
- Maîtriser les principes d'exécution budgétaire
- Maîtriser la méthodologie de conduite de projet
- Connaître la réglementation relative à la loi MOP
- Connaître la réglementation thermique
- Rédiger des écrits professionnels (rapports, notes de synthèse, notes techniques,...)
- Utiliser les outils du pack bureautique (Word, Excel, Powerpoint,...)
- Utiliser les outils de messagerie (Outlook, navigation Internet)
- Maîtriser les logiciels spécifiques du service/de l'activité

Compétences relationnelles :

- Etre capable de dialogue
- Etre capable de travailler de manière transversale avec des partenaires très divers
- Savoir conduire des réunions sur des projets transversaux
- Etre capable d'argumenter
- Savoir faire respecter des règles/des échéances

Compétences stratégiques :

- Diagnostiquer les contextes
- Savoir anticiper
- Savoir être réactif
- Piloter un projet ou un dossier
- Etre capable de synthèse
- Etre capable de coordonner et fédérer différents interlocuteurs
- Etre capable de s'adapter au contexte