

Nancy, le mardi 12 novembre 2024

## COMMUNIQUE DE PRESSE



### Moselle-et-Madon : Alors on loue ?

Le Département et la communauté de communes Moselle-et-Madon organisent une rencontre le mardi 26 novembre à 18 h à la salle polyvalente de Messein.

Objectif : informer les propriétaires du parcours de la mise en location en présence des principaux partenaires.

Très attractif, ce territoire doit faire face à une saturation du parc social local entraînant peu de mobilité et de vacance.

L'accès au logement est difficile, en particulier pour les familles à faibles ressources qui orientent leurs recherches vers le parc privé dont les propriétaires soucieux d'un équilibre préfèrent, souvent, louer leur bien à des foyers à plus fortes ressources.

Certains bailleurs ne connaissent pas toujours des dispositifs ou organismes à solliciter afin de les soutenir dans leurs projets. Le 26 novembre, ils seront là : le service habitat de la CCMM, la Caisse d'Allocations Familiales, l'Agence D'Informations sur le Logement 54-55, Le CAL SOLIHA, Action Logement, l'union Nationale de la Propriété Immobilière, Synergie Habitat, Habitat et Humanisme, et le département.

Cette action vient en écho au positionnement du département en qualité d'acteur majeur de l'habitat, notamment suite à sa prise de compétence dans le cadre de la délégation des aides à la pierre inscrite dans le Schéma Départemental de l'Habitat 2002/2027.

Les bailleurs privés habitant ou propriétaires de biens sur le périmètre Moselle et Madon sont conviés à cette rencontre.



**CHAYNESSE KHIROUNI**  
Présidente  
du Conseil départemental  
de Meurthe-et-Moselle

**FILIFE PINHO**  
Président de la Communauté  
de communes Moselle-et-Madon

**MICHÈLE PILOT**  
Vice-présidente du Conseil  
départemental de Meurthe-et-Moselle  
déléguée à l'Habitat, à la Politique de la  
ville et aux Ressources humaines

**LAURENT DIEZ**  
Conseiller communautaire  
de Moselle-et-Madon  
délégué à l'Habitat  
et au Logement

ont le plaisir de vous convier à la

### soirée des bailleurs

mardi 26 novembre 2024  
à 18h

**Salle Gilbert-Gargam**  
11 allée des Nautoniers à Messein

#### AU PROGRAMME

Rencontres et échanges autour des différentes étapes du parcours locatif : les aides et les dispositifs à destination des bailleurs privés, la mise sur le marché de logements vacants et la mise en relation avec les organismes présents.

En présence de l'association départementale d'information sur le logement (ADIL), d'Action logement (AL), de la Caisse d'allocations familiales (CAF), de l'association Habitat et humanisme, de l'association SOIHA solidaires pour l'habitat, de Synergie et habitat, de l'Union nationale des propriétaires (UNPI),



[meurthe-et-moselle.fr](http://meurthe-et-moselle.fr)       @departement54